

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Fornecimento de material e mão de obra

ENDEREÇO: RUA PEDRO RUVIERI, Nº 77 - JD SÃO LUIZ

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE ORINDIUVA /SP

Boletim Referencial de Custos - CDHU - Tabela de Serviços - Versão 196					BDI= 25,00%	
FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	R\$ VALOR UN + BDI	R\$ VALOR TOTAL + BDI
	1. SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 11.077,85
CDHU	02.08.020	Placa de identificação para obra	m²	6,00	1.132,10	6.792,60
CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	m³	3,98	92,85	369,54
CDHU	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	m³	0,79	255,34	201,72
CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m²	22,11	13,93	307,99
CDHU	03.08.040	Demolição manual de forro qualquer, inclusive sistema de fixação/tarugamento	m²	279,24	6,96	1.943,51
CDHU	04.18.070	Remoção de caixa de entrada de energia padrão residencial completa	un	1,00	228,25	228,25
CDHU	04.09.020	Retirada de esquadria metálica em geral	m²	21,55	36,04	776,66
CDHU	04.09.040	Retirada de folha de esquadria metálica	m²	2,52	30,05	75,73
CDHU	04.01.060	Retirada de divisória em placa de concreto, granito, granilite ou mármore	m²	2,53	22,61	57,20
CDHU	04.11.030	Retirada de bancada incluindo pertences	m²	0,48	72,06	34,59
CDHU	04.04.010	Retirada de revestimento em pedra, granito, ardósia ou mármore, em parede ou fachada	m²	2,40	49,66	119,18
CDHU	04.08.100	Retirada de armário em madeira ou metal	m²	2,40	23,16	55,58
CDHU	04.11.040	Retirada de complemento sanitário chumbado	un	6,00	16,96	101,76
CDHU	04.11.140	Retirada de sifão ou metais sanitários diversos	un	1,00	13,54	13,54
	SUB-TOTAL					R\$ 11.077,85
	2. INFRAESTRUTURA					R\$ 18.174,15
CDHU	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	m³	1,77	58,04	102,73
CDHU	06.12.020	Aterro manual apiloado de área interna com maço de 30 kg	m³	44,29	71,70	3.175,59
CDHU	12.01.041	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	m	47,00	94,55	4.443,85
CDHU	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	m³	2,33	649,60	1.513,57
CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	187,20	13,14	2.459,81
CDHU	32.16.010	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	m²	47,52	23,74	1.128,12
CDHU	14.01.020	Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum	m³	4,41	1.213,26	5.350,48
	SUB-TOTAL					R\$ 18.174,15
	3. SUPERESTRUTURA, PISO E REVESTIMENTO					R\$ 62.410,69
CDHU	14.04.200	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 9 cm	m²	82,11	84,98	6.977,71
CDHU	14.02.070	Alvenaria de elevação de 1/2 tijolo maciço aparente	m²	5,40	264,94	1.430,68
CDHU	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	m³	4,23	649,60	2.747,81
CDHU	14.20.010	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	m³	0,39	2.201,60	858,62
CDHU	13.01.150	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 16 (12+4) e capa com concreto de 25 MPa	m²	14,50	201,91	2.927,70
CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	kg	10,95	12,60	137,97
CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	226,80	13,14	2.980,15
CDHU	17.02.020	Chapisco	m²	161,14	8,36	1.347,13
CDHU	17.02.220	Reboco	m²	101,85	15,33	1.561,36
CDHU	17.02.120	Emboço comum	m²	54,42	27,34	1.487,84
CDHU	17.04.040	Revestimento em gesso liso desempenado sobre bloco	m²	14,50	25,76	373,52
CDHU	19.01.062	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	m	26,65	208,70	5.561,86
CDHU	18.08.090	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m²	126,80	176,46	22.375,13
CDHU	18.08.090	Piso em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m²	55,80	176,46	9.846,47
CDHU	18.08.100	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m	49,73	36,13	1.796,74
	SUB-TOTAL					R\$ 62.410,69
	4. ESQUADRIAS, PORTAS E JANELAS					R\$ 34.522,12
CDHU	23.11.050	Porta lisa para acabamento em verniz, com batente de madeira - 90 x 210 cm	un	2,00	810,75	1.621,50
CDHU	24.02.060	Porta/portão de abrir em chapa, sob medida	m²	9,48	1.217,34	11.540,38
CDHU	26.02.140	Vidro temperado cinza ou bronze de 8 mm	m²	12,84	414,74	5.325,26
CDHU	26.02.160	Vidro temperado cinza ou bronze de 10 mm	m²	10,26	585,23	6.004,46
CDHU	25.01.020	Caixilho em alumínio fixo, sob medida	m²	3,61	1.085,75	3.919,56

CDHU	28.20.655	Puxador duplo em aço inoxidável de 300 mm, para porta	un	5,00	264,01	1.320,05
CDHU	28.20.850	Barra antipânico para porta dupla com travamentos horizontal e vertical completa, com maçaneta tipo alavanca e chave, para vãos de 1,70 a 2,60 m	un	1,00	1.724,91	1.724,91
CDHU	28.20.600	Fechadura de centro com cilindro para porta em vidro temperado	un	6,00	281,51	1.689,06
CDHU	28.20.550	Mancal inferior com rolamento para porta em vidro temperado	un	2,00	121,99	243,98
CDHU	28.20.770	Trinco de piso para porta em vidro temperado	un	4,00	232,70	930,80
CDHU	28.20.510	Pivô superior lateral para porta em vidro temperado	un	2,00	101,08	202,16
SUB-TOTAL						R\$ 34.522,12
	5. COBERTURA					R\$ 144.307,75
CDHU	15.03.030	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	Kg	1.755,54	33,56	58.915,92
CDHU	33.07.140	Pintura com esmalte alquídico em estrutura metálica	Kg	1.755,54	5,34	9.374,58
CDHU	16.12.060	Telhamento em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil trapezoidal, com espessura de 0,50 mm e altura de 40 mm	m²	97,53	122,90	11.986,41
CDHU	22.03.070	Forro em lâmina de PVC (10mm)	m²	68,09	116,80	7.952,91
CDHU	22.02.030	Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5 mm, fixo	m²	294,71	131,33	38.704,26
CDHU	21.03.151	Revestimento em placas de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm e acabamento em PVDF	m²	15,04	936,73	14.088,42
CDHU	16.33.022	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	m	24,40	134,64	3.285,22
SUB-TOTAL						R\$ 144.307,75
	6. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 53.094,16
CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	cj	12,00	35,24	422,88
CDHU	40.01.020	Caixa de ferro estampada 4´ x 2´	un	23,00	16,84	387,32
CDHU	40.01.090	Caixa de ferro estampada octogonal de 3´ x 3´	un	2,00	16,86	33,72
CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	4,00	32,04	128,16
CDHU	40.05.120	Interruptor com 2 teclas, 1 simples, 1 paralelo e placa	cj	1,00	39,46	39,46
CDHU	41.31.070	Luminária LED quadrada de sobrepor com difusor prismático translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1363 a 1800 lm, potência de 24 W	un	98,00	371,66	36.422,68
CDHU	38.13.010	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 30 mm, com acessórios	m	92,00	8,34	767,28
CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	840,00	5,29	4.443,60
CDHU	39.02.040	Cabo de cobre de 10 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	80,00	16,40	1.312,00
CDHU	41.15.170	Luminária redonda de embutir, com foco orientável e acessório antiofuscante, para 1 lâmpada dicroica de 50 W	un	13,00	66,95	870,35
CDHU	41.13.102	Luminária blindada tipo arandela de 45º e 90º, para lâmpada LED	un	7,00	331,45	2.320,15
CDHU	41.31.070	Luminária LED quadrada de sobrepor com difusor prismático translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1363 a 1800 lm, potência de 24 W	un	16,00	371,66	5.946,56
SUB-TOTAL						R\$ 53.094,16
	7. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					R\$ 43.835,25
CDHU	44.20.240	Sifão plástico com copo, rígido, de 1´ x 1 1/2´	un	5,00	35,15	140,60
CDHU	44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	un	5,00	1.047,86	5.239,30
CDHU	30.08.060	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros	un	1,00	1.354,56	1.354,56
CDHU	30.01.030	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2´ x 800 mm	un	2,00	202,95	405,90
CDHU	30.08.040	Lavatório de louça para canto sem coluna para pessoas com mobilidade reduzida	un	1,00	2.244,26	2.244,26
CDHU	44.03.300	Torneira volante tipo alavanca	un	1,00	430,96	430,96
CDHU	44.03.645	Torneira para bancada automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2´ou 3/4´	un	3,00	182,91	548,73
CDHU	44.03.470	Torneira de parede para pia com bica móvel e arejador, em latão fundido cromado	un	4,00	86,60	346,40
CDHU	44.01.200	Mictório de louça sifonado auto aspirante	un	2,00	535,26	1.070,52
CDHU	44.20.130	Tubo de ligação para mictório, DN= 1/2´	un	2,00	89,06	178,12
CDHU	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	m²	6,95	1.204,35	8.370,23
CDHU	14.30.010	Divisória em placas de granito com espessura de 3 cm	m²	9,81	1.370,38	13.443,43
CDHU	44.01.270	Cuba de louça de embutir oval	un	3,00	161,40	484,20
CDHU	44.06.370	Cuba em aço inoxidável simples de 500x400x250mm	un	4,00	567,54	2.270,16
CDHU	49.01.016	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	un	2,00	101,24	202,48
CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4´), inclusive conexões	m	16,00	36,13	578,08
CDHU	46.02.010	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	m	18,00	43,45	782,10
CDHU	46.05.020	Tubo PVC rígido, tipo Coletor Esgoto, junta elástica, DN= 100 mm, inclusive conexões	m	34,00	58,40	1.985,60
CDHU	46.05.040	Tubo PVC rígido, tipo Coletor Esgoto, junta elástica, DN= 150 mm, inclusive conexões	m	14,00	84,14	1.177,96
CDHU	49.01.050	Caixa sifonada de PVC rígido de 250 x 172 x 50 mm, com tampa cega	un	2,00	157,83	315,66
CDHU	49.03.036	Caixa de gordura em PVC com tampa reforçada - capacidade 19 litros	un	1,00	537,30	537,30
CDHU	45.01.020	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 3/4´	un	1,00	1.728,70	1.728,70
SUB-TOTAL						R\$ 43.835,25
	8. PINTURA E IMPERMEABILIZAÇÕES					R\$ 52.828,33
	8.1 PINTURA INTERNA					
CDHU	03.10.140	Remoção de pintura em massa com lixamento	m²	32,04	7,23	231,65
CDHU	33.01.280	Reparo de trincas rasas até 5 mm de largura, na massa	m	44,76	61,91	2.771,09
CDHU	32.17.030	Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação	m²	37,70	16,66	628,08
CDHU	33.02.080	Massa corrida à base de resina acrílica	m²	37,77	20,39	770,13
CDHU	33.10.030	Tinta acrílica acetinada antimofo em massa, inclusive preparo	m²	365,01	39,76	14.512,80
CDHU	33.10.020	Tinta látex fosco em massa, inclusive preparo	m²	294,71	36,29	10.695,03
CDHU	33.11.050	Esmalte à base de água em superfície metálica, inclusive preparo	m²	7,68	56,26	432,08
CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	m²	17,12	56,76	971,73
SUB-TOTAL						R\$ 31.012,59

	8.2 PINTURA EXTERNA						
CDHU	33.10.100	Textura acrílica grafiato para uso interno / externo, inclusive preparo (na cor)	m²	283,17	54,44	15.415,77	
CDHU	33.10.030	Tinta acrílica acetinada antimoho em massa, inclusive preparo	m²	15,35	39,76	610,32	
CDHU	33.10.020	Tinta látex fosco em massa, inclusive preparo	m²	89,70	36,29	3.255,21	
CDHU	33.11.050	Esmalte à base de água em superfície metálica, inclusive preparo	m²	74,02	34,24	2.534,44	
SUB-TOTAL						R\$ 21.815,74	
	9. SERVIÇOS EXTERNOS E FINAIS					R\$ 38.533,29	
CDHU	02.10.060	Locação de vias, calçadas, tanques e lagoas	m²	128,73	2,14	275,48	
CDHU	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	m³	7,15	255,34	1.825,68	
CDHU	04.40.010	Retirada manual de guia pré-moldada, inclusive limpeza, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	m	23,50	10,40	244,40	
CDHU	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	m³	0,71	58,04	41,21	
CDHU	54.01.010	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	m²	128,73	4,40	566,41	
CDHU	17.05.070	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 20 MPa	m³	7,72	1.181,16	9.118,56	
CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	m³	3,21	260,75	837,01	
CDHU	54.06.040	Guia pré-moldada reta tipo PMSP 100 - fck 25 MPa	m	23,50	68,88	1.618,68	
CDHU	19.03.090	Revestimento em pedra Miracema	m²	128,73	123,13	15.850,52	
CDHU	14.02.070	Alvenaria de elevação de 1/2 tijolo maciço aparente (canteiros)	m²	7,07	264,94	1.873,13	
CDHU	34.02.040	Plantio de grama batatais em placas (jardins e canteiros)	m²	14,29	18,01	257,36	
CDHU	35.04.120	Banco em concreto pré-moldado, comprimento 150 cm	un	7,00	715,75	5.010,25	
CDHU	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	33,73	30,08	1.014,60	
SUB-TOTAL						R\$ 38.533,29	
TOTAL GERAL						R\$ 458.783,59	

Orindiúva, 06 de novembro de 2025.

Mireli Cristina Leite Ruvieri Martins
Prefeita Municipal

Cássio Eduardo Franchi da Silva
Engº Civil / CREA 5069268160
ART: 2620251959562